

Neuwertige geförderte Eigentumswohnung in Hohenzell



Objektnummer:	0302 / 2015	Wohnfläche:	ca. 83,20 m ²
Objektart:	Eigentumswohnung	Gartenfläche:	ca. 67 m ²
Ort:	4921 Hohenzell	Widmung:	Wohngebiet
Kaufpreis:	monatlich ab € 669,- finanzierbar	Käuferprovision:	2%+20% Ust.
Baujahr:	2010	Möblierung:	Küche
Heizung:	Luftwärmepumpe	Widmung:	Wohngebiet
Keller:	teilweise unterkellert	HWB:	42 kWh/m ² a
Parkplätze :	1 Carport, 2 im Parkplätze	Bezug:	kurzfristig nach Vb.

Sonnige und ruhig gelegene Eigentumswohnung mit ca. 83,86m² Wohnfläche, und ca. 67m² Garten. Die Wohnung befindet sich im Obergeschoss eines 2010 in Massivbauweise errichteten Wohnhauses mit 4 Wohneinheiten. Ein Carport, zwei Parkplätze sowie eine Gerätehütte runden das tolle Angebot ab. Im Keller befinden sich ein ca. 10m² großes Kellerabteil sowie großzügige Allgemeinflächen. Die lichtdurchflutete Wohnung ist hochwertig ausgestattet: Querfurnierte Türen, Zusatzherd, Rollläden und Einbauküche. Beheizt wird die Wohnung mit einer umweltfreundlichen Luftwärmepumpe. Das Warmwasser wird mit einer Solaranlage bereitet

Ein Förderdarlehen in der Höhe von ca. € 64.000,- kann übernommen werden.

Die Wohnung ist kurzfristig, nach Vereinbarung beziehbar.

Ansprechpartner: Ing. Karl H. Bauchinger MSc

Telefon: 07752 / 864 555

Email: office@bauchinger.com

Web: www.bauchinger.com